№ 305 23.04 Год 2013

# САЛІДАРНАСЦЬ

У ІНТЭРНЭЦЕ

# Помирит ли Литва Беларусь и Евросоюз?

Геннадий КОСАРЕВ

***Литва привлекательна для Беларуси как ворота Европейского союза, заявил премьер-министр Литвы Альгирдас Буткявичюс.***

Мясникович — фигура компромиссная

По мнению эксперта, форум в Клайпеде (на нем и прозвучало заявление Альгирдаса Буткявичюса) очень кстати пришелся по времени и по нынешней политической конъюнктуре как для Минска, так и для Вильнюса и Брюсселя.

— Явно наметился тренд на поиск компромисса, и Мясникович оказался такой компромиссной фигурой. Сегодня, когда почти все высшие руководители Беларуси находятся в «черном списке», премьер-министр может легально въезжать в Евросоюз и быть на передовой возможного потепления отношений, — полагает аналитик. — Обещание пригласить Мясниковича на саммит Восточного партнерства — это уже симптом того, что Литва хочет увенчать успехами на белорусским направлении период своего председательства в ЕС (во второй половине текущего года – прим. Г. К.).

По мнению аналитика, Литва — маленькая и не очень богатая страна — использует любую возможность, чтобы поднять свой политический вес в рамках ЕС.

Александр Класковский напоминает, что Польше убедить белорусские власти в выгодности сотрудничества с ЕС не удалось. В свое время министр иностранных дел Радослав Сикорски был большим энтузиастом налаживания отношений. Но после президентских выборов 2010 года Польша тоже стала проводить жесткую политику в отношении нашей страны.

— И Литва на этом фоне может выигрышно засветиться, показать, что умеет конструктивно работать, находить общий язык и ангажировать так называемую «последнюю диктатуру» в европейский контекст, — считает эксперт.

И в Брюсселе, и в Вильнюсе сейчас берут верх прагматические настроения

Покупку Беларусью 30% клайпедского терминала политолог называет хорошей новостью для литовцев. Ведь Лукашенко не раз пугал прибалтов (Латвия тоже «завязана» на белорусский транзит) тем, что перебросит перевалку белорусских грузов на российские порты.

Как отмечает Александр Класковский, каждая третья тонна грузов, которые переваливаются через Клайпеду, это белорусские грузы, и для литовской стороны это «живой лит» каждый день.

— Конечно, за это литовское руководство получало и, наверное, еще получит жесткую критику в свой адрес от той части оппозиции, которая считает, что диалог с диктатурой — это преступно. Но я думаю, что и в Брюсселе, и в Вильнюсе сейчас берут верх прагматические настроения. Впрочем, Литва все равно будет идти в русле общей линии ЕС и требовать освобождения политзаключенных, — считает эксперт.

Это прозвучало и намеком в Клайпеде, когда Буткявичюс комментировал возможную новую оттепель в белорусско-европейских отношениях.

— И если Минск в какой-то степени смирит гордыню и пойдет на ряд шагов, ключевым из которых является выпуск политзаключенных, то вполне возможно, что Мясникович попадет на осенний саммит Восточного партнерства, — прогнозирует Александр Класковский.

Мясникович, по его словам, достаточно весомая фигура, чтобы, с одной стороны, удовлетворить амбиции Минска, и с другой — чтобы ЕС не изменял своим принципам.

# Лукашенко — чиновникам: «Вы же верующие люди, зачем воруете?»

***Главное темой первого часа ежегодного послания Лукашенко народу стал вопрос модернизации. На втором часу глава государства обратился к больной для себя теме – однополым бракам. Всего его выступление длилось 2 часа 40 минут.***

**«Удалось стабилизировать финансово-экономическую ситуацию»**

- Нас все-таки затронул мировой финансово-экономический кризис, однако нам в основном удалось стабилизировать ситуацию, - заявил Лукашенко, выступая в пятницу с посланием народу и депутатам, сообщает interfax.by. - Сегодня мы преодолели рубеж в 500 долларов средней зарплаты по стране. Справились с высокой инфляцией, успокоили валютный рынок, обеспечили профицит бюджета и сохранили на безопасном уровне золотовалютные резервы...

Но, по его словам, «поводов для тревоги меньше не стало, мир вокруг нас так и не выбрался из затяжного кризиса». Вспомнил Грецию и Кипр: «мировая политическая и финансовая элита в растерянности, простые способы решения проблем, вроде печатания пустых долларов и евро и хитроумных финансовых манипуляций, не дают эффекта... А идти на неизбежные, фундаментальные реформы не хватает воли и смелости. Кстати, от нас они все требуют реформ».

В это время, заявил Лукашенко, Беларусь развивала реальный сектор экономики, «а не надувала мыльный финансовый пузырь, и в этом мы не участвовали также».

**«Немедленно сократить складские запасы»**

*Окончание на с.2*

ПОЛИТИКА

# Лукашенко — чиновникам: «Вы же верующие люди, зачем воруете?»

*Окончание.*
*Начало на с.1*

Лукашенко – правительству: принять незамедлительные меры по сокращению складских запасов в промышленности, которые на 1 апреля 2013 года превысили Br30 трлн, увеличившись за год почти в 2 раза.

- В чем дело? Я не отменял свое требование к правительству стать одним большим министерством торговли. Попрошу немедленно подключить местные органы и немедленно обеспечить разгрузку складов, - заявил он.

Он также напомнил, что «никто не отменял задания по росту экономики в этом году (на 8,5% в этом году) – правительство и парламент не исполняют своих же собственных решений.

**«Нацбанк за квартал на внутреннем валютном рынке купил более 600 млн долларов»**

Лукашенко также отметил, что во внешней торговле страны сохраняется положительное сальдо, золотовалютные резервы страны в настоящее время по сумме превышают два месяца импорта.

Напомнил, что ВВП Беларуси за первый квартал вырос на 3,5%, объем инвестиций в основной капитал – на 12,5%:

- По итогам первого квартала наша экономика демонстрирует в общем положительные результаты на фоне мировой экономики.

**«Беларусь полностью прекратит экспорт деловой древесины»**

Лукашенко заявил, что проекты по модернизации деревообрабатывающей промышленности позволят вывести отрасль на высокий уровень и отказаться от экспорта деловой древесины:

- Экспорт круглого леса впервые в истории современной Беларуси если не полностью прекращен, то днями будет прекращен полностью. На новых производствах будет выпускаться продукция глубокой переработки.

Он напомнил о своем декрете, который предусматривает запрет на увольнение работников деревообрабатывающих предприятий на период их модернизации:

- Кстати, то, что нам оракулы от пятой колоны и из-за рубежа предрекали, что там вспыхнут массовые беспорядки, терроризм на этих предприятиях после моего решения, этого не произошло... Люди сегодня получают более-менее достойную зарплату - по крайней мере, в два раза больше, чем раньше. Там была проведена «военная мобилизация» людей на выполнение тех задач, которые мы должны решить.

**«Успехи белорусской экономики сегодня признают»**

- Один наш партнер по таможенному союзу и ЕЭП, Россия, уже вступил в ВТО, а второй, Казахстан, - на пороге этого вступления. Мы уже фактически работаем в жестких условиях глобальной конкуренции. Эта ситуация толкает нас быстрее вперед, - сказал он, говоря о необходимости модернизации белорусской экономики. – У нас нет другого выбора, чем ускоренно обновлять экономику.

Он особо отметил, что обновление не означает отказ «от нашей модели и прежнего пути – это новый этап нашего развития». И добавил, что процесс модернизации в Беларуси уже идет и «по некоторым основным направлениям значительно продвинулись».

Лукашенко также ответил на критику своих оппонентов, что существующая модель экономики себя исчерпала и нужно перейти на кардинально иную модель развития: «Наш путь не разрушение, а созидание». Он напомнил, что и ранее ему предлагали закрыть или продать отдельные предприятия, но «в итоге мы оказались правы... Успехи белорусской экономики сегодня признают»:

- Кто-то шепотом говорит в дипломатических кулуарах, кто-то за границей об этом мямлит.

**«Раздербанить нашу страну, то это не со мной»**

- МВФ, Запад, Евросоюз, да уже и Россия сегодня все в одну дуду дудят: давай приватизацию, продавай госпредприятия. Я ответил на этот вопрос: мы не против любое предприятие продать. Но платить надо нормальную цену. И не надо нас сильно наклонять, особенно наши партнеры, наши родные братья этого делать не должны, — заявил Лукашенко, сообщает interfax.by. — Почему сейчас нас не надо наклонять — потому что рынок находится в самом низу, и сегодня за бесценок по бросовым ценам продаются предприятия... Мы на это не пойдем. Нормализуется ситуация на рынке, тогда будем обсуждать эти вопросы.

...Если кто-то пытается использовать эту ситуацию, раздербанить нашу страну, то это не со мной.

**«Я на эту бандитскую акцию, иначе не назовешь, не пойду»**

Лукашенко сомневается в целесообразности слияния белорусского МАЗа и российского КАМАЗа:

- Приходят люди, я у них спрашиваю: что мы получим от этого объединения, акционирования, а еще и передай акции за бесценок? Рынки у нас есть, продукция есть, у нас не хуже МАЗы, чем КАМАЗы...

Меня начинают информировать, что за ними (КАМАЗ) стоят иностранцы, они являются там акционерами и они будут заинтересованы, чтобы МАЗ опустить, закрыть. Им не надо лишних конкурентов.

Я - президент Беларуси, и я на эту бандитскую акцию, иначе не назовешь, не пойду.

Давайте создадим управляющую компанию, поработаем 3-5 лет, посмотрим, что мы от этого получим.

**«Лукашенко – чиновникам: вы же верующие люди, зачем воруете?»**

Лукашенко предупредил чиновников об ответственности за целевое использование направляемых на модернизацию средств и обещает жесткий контроль со своей стороны:

- Когда такие деньги идут на модернизацию, кто будет стоять в стороне? Я этого никому не обещал. Я заранее предупреждаю: не суй сам голову в петлю, - заявил он. - Что изменилось в моем стиле работы? Просто некоторые забыли, что будет жесткий спрос (отметил он, предупреждая чиновников о недопустимости коррупции). Вы считали, что здесь какой-то пиар – нет никакого пиара. Я всех предупреждаю: шаг влево, шаг вправо – сами знаете, что будет. Не троньте чужое, ведь все равно боком вылезет.

...Все верующие. Посмотрю иногда на вас в храме – думаю, сейчас бросятся на пол и будут лбом о пол стучать. Свечки держат в руках. Если вы приходите в храм и так рьяно молитесь, так преданы этим идеалам, зачем же вы воруете, зачем плохо работаете?

Если хотите жить в своей стране, не хотите ее потерять, не хотите, чтоб вас народ просто вышвырнул, и меня вместе с вами, из этих кресел, - давайте по-человечески работать. Уже в нашей истории это было, когда народ, отчаявшись, выкинул и тех, кто сидел в этом зале (в парламенте), и за стенкой (в правительстве), и избрал непонятно кого – молодого, еще незарекомендовавшего себя президента...Вы хотите, чтобы вы и я вместе закончили этим же? Я

## ПОЛИТИКА

не хочу, - цитирует Лукашенко interfax.by.

**«Ложась спать, каждый гражданин страны должен подумать: а что я сделал за этот день, чтобы завтра потребовать от Лукашенко выше зарплату?»**

Александр Лукашенко потребовал ограничить годовую инфляцию на уровне 10%.

– Мое требование правительству и Нацбанку остается неизменным - прирост потребительских цен за год не должен превышать прогнозный, лучше если он будет около 10%. 10% - это что, мало?, - заявил Лукашенко.

– Я всегда поддерживал правительство – да, надо выровнять (цены), потому что в России цены такие, - сказал президент.

– Но хватит, надо остановиться, - подчеркнул он. – Когда я в марте сказал об этом на заседании правительства, многие в обществе начали поговаривать: ну вот это президент сказал, а Мясникович с командой сделает, что захочет и все уйдет в песок, - отметил глава государства.

Вместе с тем, продолжил он, согласно апрельским данным, ситуация с ценами "более-менее стабилизировалась". "Поэтому хочу сказать всем, кто подобным образом вякает: если президент сказал, то так и будет (снижение роста цен)", - подчеркнул Лукашенко.

При этом он призвал граждан Беларуси работать с правительством над снижением цен.

– Это зависит не только от Мясниковича, но и от каждого человека на каждом рабочем месте. Запрягайтесь и тяните, тогда будете богатыми. И каждый вечер, ложась спать, каждый гражданин страны и ее гость, проживающий здесь временно, должен подумать: а что я сделал за этот день, чтобы завтра потребовать от Лукашенко выше зарплату или пособие, что я сделал за этот день, чтобы завтра жилось лучше? Вот когда ты будешь задавать себе этот вопрос и хотя бы искренне на 50% отвечать, тогда ты мне претензии предъявлять не будешь, - резюмировал глава государства.

**«Всех этих шарлатанов убрать, ибо я буду подозревать вас в коррупции»**

Александр Лукашенко заявил о необходимости усиления контроля за застройщиками жилья и потребовал убрать недобросовестные компании с рынка.

– Я предупреждал: застраивать должны добросовестные застройщики, этих шарлатанов в этом году на рынке строительства быть не должно. Всех этих шарлатанов убрать, ибо я буду подозревать вас в коррупции, - заявил Лукашенко.

– Строить должны специалисты, брать кредиты в банках. Есть и другие, вон россияне приехали, привезли деньги, технологии, заказали наших строителей и строят жилье. Милости просим. Или катарцы приехали, привезли деньги и строят. Милости просим, - сказал Лукашенко.

Глава государства отметил, что "будет также ужесточена ответственность застройщиков при долевом строительстве".

– Не дай Бог, кто-то не услышит это мое требование. В случае их нарушения сроков строительства по вине застройщика все дополнительные расходы лягут на него. Кроме того, застройщик выплатит дольщикам существенный штраф, - сказал Лукашенко.

С текущего года, сказал он, для состоящих на учете нуждающихся жилье будет строиться по госзаказу.

– Т.е., сначала будет построен дом, затем готовое жилье будет предоставляться гражданам по ценам, сложившимся на дату ввода дома в эксплуатацию с выдачей льготного кредита, - пояснил глава государства.

Лукашенко сообщил, что после проверки "с учета снято 85 тыс. граждан, которые не имели права быть в числе очередников".

– Мы также устанавливаем жесткие требования при сдаче в аренду жилья, построенного с господдержкой, - отметил президент страны.

**«Не заставляйте нас вводить однополые браки»**

Александр Лукашенко заявляет о нацеленности Минска на нормализацию отношений с Западом, но не приемлет давления на страну.

– Не заставляйте нас вводить однополые браки: не будет этого в Беларуси, по крайней мере, в ближайшее время, пока я президент – это точно, - сказал Лукашенко.

– Народ этого не приемлет. А вы показываете, что отходите от христианских ценностей. Нам это чуждо, не созрели мы – ну подождите немножко, - подчеркнул он.

**«Ты пришел быть врачом – поезжай и работай врачом»**

Выпускники медицинских вузов должны работать по специальности вне зависимости от того, за чей счет осуществлялось обучение.

– Пришел в вуз, учился за счет государства в государственном вузе, даже если за личный счет, – ты врач, ты пришел быть врачом – поезжай и работай врачом, - отметил Лукашенко.

– Как бы это непопулярно ни звучало, это касается всех специалистов и специальностей. Прошу министров – примите соответствующее решение. И не стойте у меня под дверью, не ждите, что это президент сделает, - добавил глава государства.

**«Не вздумайте хитрить с переупаковкой лекарств!»**

К концу 2015 года доля отечественных лекарств на белорусском рынке должна быть не менее 50%, заявил Александр Лукашенко.

– К 2015 году доля отечественных лекарственных средств на нашем рынке должна составлять не менее 50%. И не вздумайте хитрить с переупаковкой! Спрос за результат будет жестоким, – сказал Лукашенко.

**«Спасибо президенту, что из-за него нас не пустили в Европу»**

Представители белорусского бизнеса, в отношении которых действуют санкции ЕС, успели вывести свои деньги с Кипра и других оффшорных зон, заявил Александр Лукашенко.

– На крупных бизнесменов, на два-три десятка наехали европейцы в свое время и чуть ли не угрожали: не пустим в Европу, отберем деньги, заморозим счета. Им пришлось с этого Кипра и других Виргинских островов вывести деньги, - отметил Лукашенко.

– Сейчас они молятся на меня: спасибо президенту, что из-за него нас не пустили в Европу.

– Они забрали деньги в свое время и ничего не потеряли. Так что потерь для белорусских бизнесменов, жуликов, проходимцев там нет, - сказал Лукашенко.

**«Сан Саныч, если есть деньги, храните в белорусских банках»**

При этом Лукашенко призвал хранить деньги в белорусских банках.

– В поездках и везде я говорю, теперь вы убедились, где надо было хранить деньги. По крайней мере, мы бы никогда в жизни не залезли в чужой карман и не забрали чужие деньги, как это сделали демократы в Европейском союзе. Мы увидели демократию в развернутом виде. Это самый антидемократический поступок, когда ты отбираешь собственность, - подчеркнул глава государства.

Обращаясь к послу России Александру Сурикову, Лукашенко сказал: «Сан Саныч, если есть деньги, храните в белорусских банках».

...и о космических булыжниках

По мнению Лукашенко, мир должен сообща бороться не только с террористическими угрозами, но и с метеоритами.

– Действительно, без всеобщего напряжения сил мы с этими проблемами не справимся. Могут быть еще более сложные проблемы. Бостон, Техас и другие. Но есть и объективные вещи - метеориты и прочее. И нам надо вырабатывать вместе методы борьбы против явлений...

ЭКОНОМИКА

# Сокращение льготного кредитования заместят ипотекой

Стась ИВАШКЕВИЧ,
naviny.by

***Своя крыша над головой должна быть у каждой семьи, заявил Александр Лукашенко в послании народу и парламенту. Но здравица быстро перетекла в заупокой.***

Руководитель Беларуси признал, что «колоссальные средства», обеспечившие ежегодное строительство 5 миллионов квадратных метров жилья, тратились «вопреки законам макроэкономики». Он прозрачно намекнул, что халява заканчивается, и отныне жилищная господдержка останется исключительно для особо в ней нуждающихся — категории, из которой только в Минске уже исключены десятки тысяч очередников.

На этом фоне довольно странно выглядит позиция правительства, которое настаивает на своем наполеоновском прогнозе по строительству жилья в текущем году. На нынешний год Совмин запланировал ввести рекордные объемы жилья — 6,5 млн. кв. метров (больше построили только в 2010 году — 6,6 млн.) по сравнению с 4,48 млн. в прошлом году. Тем не менее, по итогам первого квартала чиновники рапортуют об успехах — 20% плана уже выполнено, хотя думали, что к этому времени получится только 15%.

Правда, эксперты указывают, что это на 4,5% меньше, чем построили в первом квартале 2012-го. А ведь в этом году планируется ввести почти в полтора раза больше жилья, чем в прошлом. Но население пока оправдывает ожидание властей, инвестируя в строительство рекордные объемы собственных средств.

**Первый квартал нынешнего года — не хуже, чем в 2010-м**

В отличие от предыдущего года, нынешние темпы строительства удерживаются при значительно меньшей господдержке в виде льготных кредитов, которые ранее служили главным локомотивом строительного бума в Беларуси.

Напомним, 6 января 2012 года Александр Лукашенко издал указ № 13, который сократил почти вдвое количество белорусов, имеющих право на льготный кредит. Как пояснили Naviny.by в Министерстве архитектуры и строительства, теперь на льготный кредит может претендовать лишь около 30% граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий — по сравнению с 60% от этого списка в 2010-м. Поэтому в 2012 году объемы строительства в стране и упали почти на 20% — до 4,48 млн. кв. метров по сравнению с 5,48 млн. в 2011-м.

Но в первом квартале 2012-го эффект от снижения льготного кредитования был практически незаметен, поскольку строительные организации еще продолжали сдавать льготное жилье, построенное в 2011 году. Значительное падение началось лишь в марте 2012-го. Кстати, показатели первого квартала 2011 года также были значительно лучше среднегодовых. Объемы строительства жилья тогда выросли по сравнению с аналогичным периодом 2010-го на 1,4%. Падение в 2011-м началось лишь после девальвации во втором квартале.

Учитывая, что в первом квартале нынешнего года строительство жилья вышло на уровень аналогичного периода 2012, 2011 и рекордного 2010 годов — несмотря на двукратное сокращение количества льготников — нынешние строительные амбиции властей кажутся уже менее утопичными.

**Откуда у белорусов деньги на новое жилье?**

Как удалось достичь таких результатов? Главным образом — благодаря снижению ставки рефинансирования. В прошлом году население предпочитало держать как можно больше денег в банках — из-за сверхдоходов по рублевым депозитам. Это, а также значительное увеличение зарплат, позволило людям накопить определенные сбережения. В нынешнем году, по мере уменьшения процентных ставок, белорусы начинают снимать деньги со счетов и инвестировать их в жилье.

В результате, вклад собственных средств населения в строительство пока компенсирует сокращение льготного кредитования. Так в первом квартале текущего года льготникам предназначено всего лишь 55,6% введенного жилья по сравнению с 65% в аналогичном периоде 2012 г. При этом за счет собственных сбережений белорусов было профинансировано 51,4% новостроек (в первом квартале прошлого года — 49,6%), а доля банковских кредитов сократилась с 34,6% до 33,2% соответственно.

**Надолго ли новый строительный бум?**

Правда, снижение процентных ставок стимулирует не только инвестиции в жилье, но и потребление. Рост импорта, связанный с потреблением, а также с масштабными закупками промышленного оборудования в рамках кампании по модернизации, ухудшает платежный баланс страны. Это, в свою очередь, угрожает стабильности национальной валюты и может поставить под вопрос дальнейшую готовность населения инвестировать свои сбережения, как это было в 2011 году.

Но если официальному Минску удастся обеспечить необходимые в текущем году 3-4 млрд. долларов внешних заимствований для поддержания курса рубля, то объемы строительства действительно могут приблизиться к уровню 2010 года.

Другое дело, что удержать эти темпы в будущем будет все сложнее. Увеличение зарплат в стране в полтора раза обгоняет увеличение производительности труда, а уровень складских запасов бьет рекорды. Поэтому в будущем даже нынешний урезанный уровень госкредитования строительства жилья может оказаться для властей непосильным. Но правительство надеется решить эту проблему при помощи внедрения ипотеки.

**Новая Концепция**

5 апреля Совет министров утвердил новую Концепцию государственной жилищной политики до 2016 года. Один из главных ее компонентов — внедрение ипотечного кредитования. Как пояснил Naviny.by начальник управления жилищного строительства Министерства архитектуры и строительства Александр Горваль, главная цель этого проекта — заместить сокращение жилищных кредитов, субсидируемых государством.

По словам чиновника, сделать это планируется следующим образом. Будет создана новая государственная структура, которая начнет выдавать кредиты под залог покупаемого на них жилья. Как пояснил Александр Горваль, структура будет государственной, поскольку у коммерческих банков «нет охоты возиться» с выселением неплатежеспособных должников.

Действительно, в крупном белорусском банке с российским капиталом от комментариев на эту тему отказались, пояснив, что «банк не заинтересован в ипотеках».

Затем Национальное ипотечное агентство (так планируется назвать новый госорган) будет возвращать средства, выданные населению, перепродавая ипотеки на вторичном рынке. В упомянутой Концепции этот процесс называется «внедрение прогрессивного механизма обращения закладных».

Технически это означает, что Ипотечное агентство будет выпускать ценные бумаги, обеспеченные закладными на недвижимость, под которую была выдана ипотека. В России такая бумага называется «облигация с ипотечным покрытием» и имеет доходность чуть ниже, чем процентные выплаты по обеспечивающей ее ипотеке.

Далее эти облигации продаются желающим инвесторам — как любые другие ценные бумаги. Фактически, получается, что Ипотечное агентство будет играть роль посредника между гражданами, которые хотят взять в долг деньги на покупку жилья, и финансовыми трейдерами, у которых эти деньги есть, но нет возможности или желания оформлять ипотеки самостоятельно.

При этом государство планирует частично заменить бюджетные компенсации банкам за льготные кредиты налоговыми льготами для граждан, взявших ипотеку.

**До ипотеки еще надо дожить**

Утверждение Концепции Совмином — лишь начальная стадия реформы, отмечает Александр Горваль. «Примерно год понадобится на то, чтобы решить вопросы по структуре агентства. Потом нужно будет найти для него ресурсы», — пояснил он. Кроме того, понадобится дополнительная законодательная работа.

При этом представитель Минстройархитектуры подчеркнул: для того, чтобы ипотека работала, ставка рефинансирования должна составлять 13-16% вместо сегодняшних 27%. Впрочем, начальник управления отметил, что последнее время ставка рефинансирования стабильно снижается (правда, вопреки рекомендациям МВФ) и высказал надежду, что к тому времени, как Ипотечное агентство будет сформировано, финансовая конъюнктура будет подходящей.

**Что все это означает для нас — обычных белорусов?**

В ближайшие несколько лет следует приготовиться к дальнейшему урезанию льготного кредитования, а при строительстве жилья в большей мере рассчитывать на собственные сбережения.

Примерно к 2015 году в Беларуси может появиться госагентство, которое будет выдавать кредиты под залог покупаемого жилья. Но для его работы должна быть обеспечена соответствующая финансовая инфраструктура. Как бы то ни было, ипотека не изменит вопрос доступности жилья коренным образом, а лишь заместит нынешнюю систему жилищного кредитования.

# Доверят ли иностранцы свои сбережения Лукашенко?

Геннадий КОСАРЕВ

***Александр Лукашенко выдал очередные словесные гарантии неприкосновенности вкладов и призвал иностранцев после того, что случилось на Кипре, хранить деньги в белорусских банках. Хлынут ли в Беларусь иностранные вкладчики?***

Белорусские банки тоже не застрахованы от банкротства

«Будучи в командировках в последнее время, да и разговаривая с отдельными людьми, я им говорю: теперь вы убедились, где надо было хранить деньги? По крайней мере, мы никогда в жизни не залезли бы в чужой карман и не забрали бы чужие деньги, как это сделали демократы в Европейском союзе», — заявил вчера в парламенте Лукашенко, отвечая на вопрос о финансовом кризисе на Кипре.

Экс-глава Национального банка Станислав Богданкевич напоминает, что в 2011 году, вклады населения Беларуси в национальной валюте по самым мягким оценкам уменьшились в пересчете примерно на один миллиард долларов.

Эксперт отмечает, что во всем мире бывают случаи банкротства отдельных банков.

— Банкротство может произойти всегда. Например, если белорусский банк обанкротится, то та сумма, которая была застрахована, сохранится для вкладчика. А те суммы, которые сверх страховки, будут утрачены. Это как банкротство предприятий, когда владельцы акций теряют свой капитал, — поясняет экономист.

По его словам, идея открыть в Беларуси банки, куда б иностранцы вкладывали деньги, вряд ли осуществима.

— Туда даже белорусы не понесут деньги. Известны случаи, когда в Беларуси некоторые убыточные предприятия сначала были проданы. Собственники вложили в них капитал, предприятия стали рентабельными, а потом их национализировали. Любой иностранный бизнесмен замечает такие вещи, поэтому и инвестиции к нам не идут, поскольку у нас могут ограбить собственников, — подчеркивает Станислав Богданкевич.

Тихая гавань для валютных вкладов?

Политический обозреватель еженедельника «Белорусы и рынок» Павлюк Быковский обращает внимание, что Беларусь, в отличие от Кипра и других стран еврозоны, имеет возможность печатать деньги и в какой-то степени проводит самостоятельную финансовую политику. Эксперт отмечает, что в 2011 году отъем денег у белорусов произошел не за счет того, что урезали вклады, а за счет обесценивания.

— Мне представляется, что любому человеку не так уж важно как его лишили денег: урезали вклад со счета, либо просто обесценили национальную валюту. Главное, что уровень его жизни упал, и сбережения стали недоступными, — полагает аналитик.

Он напоминает, что в Беларуси от девальвации 2011 года владельцы вкладов в иностранной валюте не пострадали.

ОБЩЕСТВО

# Почему пациенты мешают работать врачу?

Виктор ЛИСТОПАДОВ

***Только 44% белорусов при появлении первых симптомов болезни обращаются к врачу. Недоверие к медицине эксперты объясняют загруженностью медиков и их неспособностью качественно работать в условиях современного белорусского здравоохранения.***

43% опрошенных белорусов предпочитают лечиться самостоятельно, 8% — вообще не лечатся, показало исследование Национальной академии наук и Республиканского центра гигиены, эпидемиологии и общественного здоровья.

Многие советуются не со специалистами, а с соседями.

— Очень негативное влияние оказывает интернет — люди занимаются самолечением, Есть также категория людей, которые считают себя абсолютно здоровыми и не верят, что профилактические осмотры им нужны, — отметила на недавней пресс-конференции заместитель главного врача Республиканского центра гигиены, эпидемиологии и общественного здоровья Людмила Наройчик.

Не надо питать иллюзий, что врач всегда прав

Ассистент кафедры инфекционных болезней и детских инфекций Николай Шавлов с пациентами, которые принимают ненужные препараты по самоназначению, сталкивается каждый день. И объясняет, что пользу от такого лечения получает аптека, которая продает лекарства, фармпредприятие, которое выпустило эту продукцию.

— А польза для здоровья — чаще ее нет, иногда сомнительная, — убежден врач.

Впрочем, эксперт предупреждает: не надо питать иллюзий, что врач, назначая тот или иной лекарственный препарат, всегда прав. Ведь это решение задачи со многими неизвестными.

— Естественно, объем знаний врача нельзя сравнить с объемом знаний самого пациента. Доктор ведь учится всю свою жизнь. Нельзя смешивать врачебные ошибки и непредсказуемость результатов лечения — я говорю о работе профессионала. Принятие решения дилетантом, естественно, увеличивает риски, — отмечает Николай Шавлов.

Идеальный вариант в случае проблем со здоровьем — консультация профессионала.

— Но получить качественную консультацию у врача в существующих условиях в системе здравоохранения Беларуси — нереально, — оценивает возможности пациентов эксперт.

У врача систематически не хватает времени на самообразование, обучение, повышение квалификации.

— Врачи приезжают на курсы в Академию последипломного образования, где я работаю, с одним желанием — получить четкий алгоритм лечения, которое будет эффективным и быстрым. Однако, это абсурд, — уверен доктор Шавлов. — Протоколы лечения, безусловно, должны существовать, но работа с каждым пациентом — индивидуальна. А врачи погружены в бумажную работу, в написание различных циркуляров, и больные только мешают их заполнять, то есть врачу работать. Получается, что протоколы работают вхолостую, порождая ряд проблем, распространение бюрократии в здравоохранении, в частности.

Николай Шавлов настаивает, что оказание качественной медицинской помощи в атмосфере постоянного цейтнота в первичном звене вообще затруднено, и этому способствуют все те же нормативы, спускаемые сверху.

— На одного пациента на первичном приеме приходится 12 минут времени врача. При этом качественный прием занимает около 30 минут, ведь за 12 можно только заполнить бумаги. Медицина не может быть конвейером, это не завод, — убежден врач с большим стажем работы.

Квалифицированной медицинской помощи не бывает без адекватной оценки труда , то есть достойной зарплаты. Кроме того, существует проблема качества приема у врача и целесообразности обращения к нему.

— Большая посещаемость поликлиник в Беларуси связана не только с доступностью медицинской помощи, но и с неправильной организацией, когда походы оказываются непродуктивными, и человек вынужден приходить в поликлинику еще и еще, — убежден Николай Шавлов.

Государственная медицина не справляется с нагрузкой

По данным Минздрава, на одного жителя Беларуси приходится более 13 посещений поликлиники в год, тогда как в странах Западной Европы — 5-7. Порой люди отправляются в поликлинику лишь за больничным, чтобы не иметь проблем на работе.

— Разумно дать человеку три дня для самостоятельного лечения дома — при легких симптомах простуды, например. Это позволит ему отсидеться дома, не заразить коллег и не загружать врача, тем самым не создавать лишних очередей. Сегодняшнее белорусское законодательство этого не позволяет, — констатирует один из авторов исследования «Импорт лучших зарубежных практик в сфере медицинского туризма: опыт Германии, Израиля и Литвы для Беларуси», Михаил Недвецкий.

По статистике, за последний год количество обращений в частные клиники увеличилось на 25%. По мнению эксперта, это означает, что у белорусов выросли доходы. С другой стороны — это показатель того, что люди не доверяют государственной медицине.

Вместе с тем обращения к частникам снижают нагрузку на государственную медицину. По мнению Михаила Недвецкого, в такой ситуации было бы разумно наделить частные медцентры правом выдавать листки нетрудоспособности, для чего создать единую их базу, продумать условия деятельности.

В любой стране мира система здравоохранения имеет свои минусы. Да и состояние различных звеньев белорусской медицины отличается. В поликлиниках не все так хорошо, как хотелось бы, а в некоторых случаях даже плачевно.

— Низкие заработные платы, плохое состояние техники, очереди, бумажные карточки, которые теряются, — перечисляет возможные проблемы автор исследования. — Если говорить о серьезных операциях, например, по трансплантации органов, то там ситуация гораздо лучше. По некоторым параметрам мы даже в мировых лидерах находимся.

Михаил Недвецкий обращает внимание, что Всемирный банк предлагает изменить финансирование системы белорусского здравоохранения: заменить финансирование учреждений здравоохранения на финансирование расходов на пациента.

— Есть много ярых противников страховой медицины, но государственная медицина в наших условиях не справляется с нагрузкой. Этому свидетельство — показатель финансирования медицины со стороны государства, — говорит эксперт. — По методологии Всемирной организации здравоохранения, если расходы государственной медицины не превышают 3%, начинается деградация здравоохранения. Сейчас в Беларуси 3.5%, а в 2006 было 5 %. Не представляю, как мы можем конкурировать с Германией или Израилем, где этот показатель гораздо выше.

КОММЕНТАРИИ

# Рэжым без фоташопу

**Сяргей НАВУМЧЫК,**
**Радыё Свабода**

***Суд у справе Belarus Press Photo 2011 і прызнаньне альбому экстрэмісцкім абазначыў пераход рэжыму у новы якасны стан.***

Да гэтага пра рэжым можна было казаць як пра дыктатуру (жорсткае падаўленьне, аж да забойстваў, палітычных апанэнтаў) і аўтакратыю (усё кантралюецца адной асобай).

Але пры аўтакратыі звычайна застаюцца “зоны свабоды” ці, лепей сказаць, своеасаблівыя палітычныя і інтэлектуальныя “гета”, дзе чалавек можа даць волю сваім меркаваньням. У часы Брэжнева іх ролю адыгрывалі “кухні” – не было сям’і, ад рабочага да члена ЦК і сакратара абкаму, дзе нельга было не пачуць анекдоты пра Леанід Ільіча (сьведчу як сын сакратара абкаму). Напрыклад, наш куратар на журфаку чула, як мы расказваем такія анэкдоты – і рабіла выгляд, што ня чуе. А вось пры Сталіне такое было немагчыма – яна павінна была б імгненна дакласьці, і нас бы безумоўна пасадзілі – а калі б не даклала, пасадзілі б яе.

Пры таталітарызме ўлада кантралюе ня толькі прэсу, плошчу, студэнцкую аўдыторыю, калектыў – яна кантралюе душу. Таксама, як адзначае Вікіпэдыя, “важнай асаблівасьцю таталітарызму зьяўляецца стварэньне ілюзіі поўнага ўхваленьня народам гэтай улады”.

Сутнасьць судовага працэсу ў Ашмянах – адлюстраваньне (без ідэалягічнага фоташопу!) рэчаіснасьці -- прызнане парушэньнем закону. Такім чынам, з гэтага моманту ўлада бярэ на сабе функцыі вызначаць, як чалавек павінен ацэньваць тое, што бачыць навокал (у тым ліку і яе, уладу). Іншымі словамі – як ён павінен думаць.

Гэта ўжо – прыкмета таталітарызму.

Зусім магчыма, што гэтая прыкмета не атрымае разьвіцьця. Але ня выключана, што зробіца агульнай практыкай.

Як будзе – залежыць ад грамадства.

Своеаблівасьць Лукашэнкі ў тым, што цягам свайго амаль дзевятнаццацігадовага кіраваньня наступ на дэмакратыю, на свабоду, на нацыянальнае Адраджэньне ён рабіў, так бы мовіць, навобмацак: праглынуць ці не?

Зьняў з пасады галоўнага рэдактара парлямэнцкай газэты Сярэдзіча – грамадзтва, у большасьці, прамаўчала – і пачаўся маштабны ціск на прэсу.

Зьбіў дзевятнаццаць дэпутатаў БНФ – грамадзтва, у большасьці, прамаўчала – і пад дубінкамі АМАПу апынуліся тысячы і тысячы.

Ліквідаваў нацыянальны гуманітарны ліцэй імя Якуба Коласа – грамадзтва, у большасьці, прамаўчала – і зьявіліся абласныя цэнтры, дзе няма ніводнай беларускай клясы.

Як будзе далей – і цяпер залежыць ад грамадзтва. Прамаўчыць – значыць, можна будзе чакаць сьпяваньня дзяржаўнага гімну перад рабочай зьменай ды зачытваньня цытатаў кіраўніка дзяржавы перад пачаткам заняткаў у школах і ВНУ, як гэта адбываецца ў некаторых сярэднеазіяцкіх краінах і ў Паўночнай Карэі.

А той, хто ня будзе сьпяваць - пойдзе пад суд.

# Много шума. И ничего

**Вадим ЛИВНЕВ**

***Сто первое предупреждение чиновникам, чтобы не воровали. Очередная серия монолога о модернизации. И чёрт знает какое по счету обещание решить все-все-все проблемы… Послание Александра Лукашенко – это набор фраз, за которыми пустота.***

«Салідарнасць» добросовестно законспектировала выступление главы государства. Так что, желающие могут ознакомиться с основными тезисами послания здесь.

Однако ничего принципиально нового Лукашенко не сказал. Если, конечно, не считать таковым призыв всем миром бороться с метеоритами.

Собственно, кризис разговорного жанра в этом «театре одного актера» наступил уже достаточно давно. Сегодня он уже очевиден не только экспертам, но и многим рядовым гражданам.

Даже те установки, озвученные Александром Лукашенко, которые в принципе можно назвать разумными, нереализуемы на практике. Ярче всего это иллюстрирует пример «модернизации». По сути, она еще не начиналась, но должна быть закончена уже в этом году. И всенепременно к 7 ноября. Очевидно, что ничего толкового из этой затеи выйти не может.

Забавно, что сам Лукашенко сказал:

– Поставить тот или иной завод – это полдела, поэтому один из ключевых моментов модернизации состоит в том, чтобы перестроить не только технологические линии, но и систему управления нашими предприятиями.

Вот только почему-то глава Беларуси не хочет спроецировать это правило на всю страну. Лукашенко в очередной раз заявил, что не собирается отказываться от существующей модели.

Зато нас никто не поставит на колени. Потому что, тому, кто барахтается (делает лежа беспорядочные движения – толковый словарь) на уровне плинтуса, это не грозит в принципе.

ПРОФСОЮЗЫ

# Виктор Стуков: «Если судья будет справедлива, 99,9 процентов, что мы это дело выиграем»

***Председатель первички Свободного профсоюза Белорусского (СПБ) работников ОАО «Полоцк Стекловолокно» Виктор Стуков борется против несправедливого и незаконного увольнения. Профсоюзный активист рассказал Praca-by.info подробности судебного процесса, а также о том, почему попал в немилость к работодателю.***

Виктор Стуков подал иск против ОАО «Полоцк Стекловолокно», требуя отмены приказа об увольнении, выплаты моральной компенсации и компенсации за вынужденный прогул в размере в общей сложности около 10 миллионов рублей.

За три недели, с 19 марта по 11 апреля, по делу профсоюзного активиста состоялось 11 судебных заседаний.

– В основном судья заслушивала свидетелей со стороны ответчика, – рассказывает Виктор Стуков. – С моей стороны было всего два свидетеля, причем судья посчитала, что разыскивать второго не имеет смысла. Хотя это очень важный свидетель, поскольку именно он принимал у меня смену и готов был подтвердить, что я был на рабочем месте.

Работодатель обвинил профсоюзного активиста в том, что он покинул рабочее место, не дождавшись сменщика.

Судья несколько раз отказывала юристу БКДП Елене Еськовой в праве защищать интересы Виктора Стукова в суде. Причем каждый раз, когда юрист приносила судье необходимые для участия в процессе документы, появлялись новые требования – сначала нужна была доверенность, потом доказательство членства СПБ в БКДП, выписка из решения Совета БКДП и так далее.

Хотя многие из этих требований, по словам Виктора Стукова, не предусмотрены процессуальным кодексом.

Профсоюзному активисту пришлось обратиться в городскую юридическую консультацию, где ему назначили бесплатного адвоката.

– Сначала защищать меня направили пожилого мужчину, – рассказывает профсоюзный активист, – Но после первого заседания поменяли, дали совсем молодого юриста, девушку, которая недавно закончила вуз. У нее это первое дело. Конечно, если бы судья позволила защищать меня нашему юристу, трудовику с большим опытом, моя позиция была бы увереннее. Но, тем не менее, мы находимся в постоянном контакте с Еленой Еськовой. Она несколько раз сама приезжала в Новополоцк, в остальное время мы связываемся по телефону, консультируемся, совместно разрабатываем тактику защиты.

Виктор Стуков уверен в том, что «если судья будет справедлива, 99,9 процентов, что мы это дело выиграем».

– Там очень много нарушений со стороны нанимателя, которые повлекли мои действия. На «Стекловолокне» единственный в Беларуси колдоговор, в котором прописаны разные условия увольнения для членов прогосударственного и независимого профсоюзов. Это явная дискриминация. И если бы судья признала это, то решение работодателя об увольнении автоматически стало бы незаконным.

Виктор Стуков проработал на предприятии 29 лет. По закону о работе во вредных условиях труда он имеет право на досрочный выход на пенсию. Профсоюзный активист готов уйти с завода и продолжать заниматься только профсоюзной работой. Тем более что у него огромный опыт в этом деле. Поэтому в ходе судебного процесса он предложил работодателю мировое соглашение, при котором увольнение оформляется в связи с выходом на пенсию. Однако руководство ОАО «Стекловолокно» отказалось.

– Основные методы борьбы с профсоюзом – материальное наказание, – говорит Виктор Стуков. – Из-за формулировки, с которой меня уволили, я теряю больше 20 миллионов рублей. Отказ от мирового соглашения свидетельствует о том, что руководство сознательно идет на конфликт. Это ведь не первый случай. 10 лет назад меня тоже уволили. И этот шаг негативно сказался и на имидже предприятия, и на прибыли. Так вот сейчас мне директор и попенял. Сказал, вот, мол, мы тебя тогда обратно на работу взяли, и стаж восстановили, а американцы нам все равно рынок закрыли. Но так можно ведь и другие рынки потерять.

По мнению Виктора Стукова, новые факты увольнений профсоюзных активистов, в частности, на полоцком винзаводе и на заводе «Гранит», связаны с волной выхода рабочих из прогосударственных профсоюзов и стремлением создавать независимые профсоюзные структуры:

– Власти и работодатели очень боятся этой тенденции. Увольняя лидеров, они препятствуют созданию независимых профсоюзов. Они хотят сохранить статус-кво. Вот есть 10 тысяч членов независимых профсоюзов, и ни шагу за пределы этой резервации. Это можно проследить на примере нашего предприятия. В 2010, 2011 и 2012 году мы активизировали агитационную работу. Наша первичка стала расти. Реакция администрации последовала незамедлительно. Посыпались угрозы. Методы у них традиционные – угрожали лишением премиальных, непродлением контракта, по любому поводу делали замечания, были и увольнения.

По словам профсоюзного активиста, дирекции «Стекловолокна» очень не понравилось создание сайта первички СПБ. Что также легло в копилку недовольства работодателя.

– Но мы же правду писали, – говорит Виктор Стуков. – Продукция нашего предприятия поставляется на международный рынок. И если раньше по запросу «Стекловолокно» выпадал только сайт предприятия, то теперь появилась информация и другого характера – о нарушениях охраны труда, о требованиях рабочих повысить зарплату, о дискриминации членов независимого профсоюза. Фактически появился источник, где рабочий может подвергнуть критике директора. Конечно, это возмутило работодателя. Но, с другой стороны, не нарушайте закон, уважайте права рабочего человека, и не будет критики.